

Приложение 1  
к Положению Банка России  
от 2 октября 2024 г. N 843-П  
О формах раскрытия информации  
в бухгалтерской (финансовой) отчетности  
отдельных некредитных финансовых  
организаций, бюро кредитных историй,  
кредитных рейтинговых агентств и  
порядке группировки счетов  
бухгалтерского учета в соответствии  
с показателями бухгалтерской  
(финансовой) отчетности

Форма

Код территории по ОКATO	Код организации		
	по ОКПО	ОГРН	ИНН
40262000000	98641831	1107847062652	7804433159

### Бухгалтерский баланс организации

на 30 июня 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания "МАКСИМУМ" (ООО УК МАКСИМУМ)  
(полное и (или) сокращенное фирменные наименования)

190000, Санкт-Петербург г, Галерная ул, дом № 20/22, литера А, помещение 137Н  
(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД: 0420002

Годовая (квартальная, полугодовая,  
за 9 месяцев)

(тыс. руб)

Номер показателя	Наименование показателя	Примечания к строкам	На 30.06.2025	На 31.12.2024
1	2	3	4	5
<b>Раздел I. Активы</b>				
1	Денежные средства	5	438	138
2	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		115 781	103 233
3	средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	10	16 495	9 879
4	займы выданные и прочие размещенные средства	11	85 457	79 078
5	дебиторская задолженность	12	13 830	14 277
6	Нематериальные активы и капитальные вложения, в них	18	0	17
7	Основные средства и капитальные вложения в них	19	3 812	156
8	Прочие активы	20	6 785	248
9	Итого активов		126 816	103 793
<b>Раздел II. Обязательства</b>				
10	Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		540	446
11	кредиторская задолженность	26	540	446
12	Обязательство по текущему налогу на прибыль	48	1 874	2 006
13	Отложенные налоговые обязательства	48	1 271	1 424
14	Прочие обязательства	29	2 962	2 003
15	Итого обязательств		6 647	5 879
<b>Раздел III. Капитал</b>				
16	Уставный капитал	30	28 200	28 200
17	Собственные акции (доли), принадлежащие обществу	30	(43 000)	(43 000)
18	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		134 969	112 714
19	Итого капитала		120 169	97 914
20	Итого капитала и обязательств		126 816	103 793

Генеральный директор  
(должность руководителя)

(подпись)

Ю.В. Гурова  
(инициалы, фамилия)

г.

Приложение 4  
к Положению Банка России  
от 2 октября 2024 г. N 843-П  
О формах раскрытия информации  
в бухгалтерской (финансовой) отчетности  
отдельных некредитных финансовых  
организаций, бюро кредитных историй,  
кредитных рейтинговых агентств и  
порядке группировки счетов  
бухгалтерского учета в соответствии  
с показателями бухгалтерской  
(финансовой) отчетности

Форма

Код территории по ОКATO	Код организации		
	по ОКПО	ОГРН	ИНН
40262000000	98641831	1107847062652	7804433159

**Отчет  
о движении денежных средств организации**

**за 1 полугодие 2025 г.**

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания "МАКСИМУМ" (ООО УК МАКСИМУМ)  
(полное и (или) сокращенное фирменные наименования)

190000, Санкт-Петербург г, Галерная ул, дом № 20/22, литера А, помещение 137Н  
(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД: 0420005

Годовая (квартальная, полугодовая, за 9 месяцев)

(тыс. руб)

Номер строки	Наименование показателя	Примечания к строкам	За 1 полугодие 2025 г.	За 1 полугодие 2024 г.
1	2	3	4	5
<b>Раздел I. Денежные потоки от операционной деятельности</b>				
1	Денежные поступления от предоставления услуг и полученные комиссии		86 629	68 575
2	Денежные выплаты поставщикам за товары и услуги		(16 123)	(6 578)
3	Проценты полученные		70	0
4	Прочие денежные поступления и выплаты от имени клиентов		499	570
5	Выплаты работникам и от имени работников, страховые взносы с сумм выплат вознаграждений работникам		(20 518)	(15 873)
6	Оплата прочих административных и операционных расходов		(354)	(232)
7	Уплаченный налог на прибыль		(4 508)	(3 657)
8	Сальдо денежных потоков от операционной деятельности		45 695	42 805
<b>Раздел II. Денежные потоки от инвестиционной деятельности</b>				
9	Поступления от продажи основных средств и капитальных вложений в них		3 825	0
10	Поступления от продажи и погашения финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости		12 070	53
11	Платежи в связи с приобретением финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости		(17 950)	(9 350)
12	Прочие поступления от инвестиционной деятельности		0	22 201
13	Прочие платежи по инвестиционной деятельности		(27 469)	0
14	Сальдо денежных потоков от инвестиционной деятельности		(29 525)	12 904
<b>Раздел III. Денежные потоки от финансовой деятельности</b>				
15	Платежи акционерам (участникам) в связи с выкупом у них собственных акций (долей) или их выходом из состава участников		0	(56 050)
16	Выплаченные дивиденды (распределенная прибыль)		(15 000)	0
17	Сальдо денежных потоков от финансовой деятельности		(15 000)	(56 050)
18	Сальдо денежных потоков за отчетный период		1 170	(341)
19	Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю		(870)	312
20	Остаток денежных средств и их эквивалентов на начало отчетного периода	5	138	335
21	Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец отчетного периода	5	438	307

Генеральный директор  
(должность руководителя)

(подпись)

Ю.В. Гуторова  
(инициалы, фамилия)

Форма

Код территории по ОКАТО	Код организации		
	по ОКПО	ОГРН	ИНН
40262000000	98641831	1107847062652	7804433159

**Отчет  
о финансовых результатах организации**

за 1 полугодие 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания "МАКСИМУМ" (ООО УК МАКСИМУМ)  
(полное и (или) сокращенное фирменные наименования)

190000, Санкт-Петербург г, Галерная ул, дом № 20/22, литера А, помещение 137Н  
(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД 0420003

Годовая (квартальная, полугодовая,

за 9 месяцев) (тыс.  
руб)

Номер показателя	Наименование показателя	Номер примечания	За 1 полугодие 2025 г.	За 1 полугодие 2024 г.	За 2 квартал 2025 г.	За 2 квартал 2024 г.
1	2	3	4	5	6	7
<b>Раздел I. Прибыли и убытки</b>						
1	Торговые и инвестиционные доходы, в том числе:		(21 122)	(4 856)	(4 331)	(7 860)
2	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с финансовыми инструментами, в обязательном порядке классифицируемыми как оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	32	0	112	0	79
3	процентные доходы	34	4 397	2 182	2 064	33
4	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) по восстановлению (созданию) оценочных резервов под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости		(1 891)	(4 406)	(2 828)	(3 904)
5	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с иностранной валютой	38	(17 600)	(2 743)	(3 568)	(4 069)
6	прочие инвестиционные доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов)	39	(6 027)	0	0	0
7	Выручка от оказания услуг и комиссионные доходы	40	86 182	68 030	42 610	34 011
8	Расходы на персонал	41	(21 486)	(15 707)	(12 128)	(8 640)
9	Общие и административные расходы	45	(5 754)	(6 219)	(2 861)	(3 600)
10	Прочие доходы	46	3 658	70	150	0
11	Прибыль (убыток) до налогообложения		41 479	41 319	23 440	13 911
12	Налог на прибыль, в том числе:	48	(4 223)	(3 553)	(2 081)	(1 758)
13	текущий налог на прибыль	48	(4 375)	(3 586)	(1 874)	(1 801)
14	отложенный налог на прибыль	48	152	34	(207)	44
15	Прибыль (убыток) после налогообложения		37 255	37 766	21 359	12 153
<b>Раздел II. Прочий совокупный доход</b>						
16	Итого совокупного дохода (расхода)		37 255	37 766	21 359	12 153

Генеральный директор

(должность руководителя)

Ю.В. Гурова

(подпись)

(инициалы, фамилия)

г.

Приложение 3  
к Положению Банка России  
от 2 октября 2024 г. N 843-П  
О формах раскрытия информации  
в бухгалтерской (финансовой) отчетности  
отдельных некредитных финансовых  
организаций, бюро кредитных историй,  
кредитных рейтинговых агентств и  
порядке группировки счетов  
бухгалтерского учета в соответствии  
с показателями бухгалтерской  
(финансовой) отчетности

Форма

Код территории по ОКАТО	Код организации		
	по ОКПО	ОГРН	ИНН
40262000000	98641831	1107847062652	7804433159

**Отчет  
об изменениях капитала организации**

**за 1 полугодие 2025 г.**

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания "МАКСИМУМ" (ООО УК МАКСИМУМ)  
(полное и (или) сокращенные фирменные наименования)

190000, Санкт-Петербург г, Галерная ул, дом № 20/22, литера А, помещение 137Н  
(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД: 0420004

Годовая (квартальная, полугодовая, за 9 месяцев)

(тыс. руб)

Номер показателя	Наименование показателя	Номер примечания	Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Собственные акции (доли), принадлежащие обществу	Резервы		Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
							резерв переоценки долевых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	резерв переоценки долговых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	18	19
1	Остаток на 1 января 2024 г.		31 333	0	0	0	0	0	73 856	105 189
2	Остаток на 1 января 2024 г., пересмотренный		31 333	0	0	0	0	0	73 856	105 189
3	Остаток на 1 января 2024 г.		31 333	0	0	0	0	0	73 856	105 189
4	Прибыль (убыток) после налогообложения		0	0	0	0	0	0	37 766	37 766
5	Выкуп у акционеров (участников) (продажа, погашение) собственных акций (долей)		0	0	0	(50 000)	0	0	0	(50 000)
6	Дивиденды (распределенная прибыль)		0	0	0	0	0	0	(7 000)	(7 000)
7	Остаток на 30 июня 2024 г.		31 333	0	0	(50 000)	0	0	104 622	85 955
8	Остаток на 1 января 2025 г.		28 200	0	0	(43 000)	0	0	112 714	97 914
9	Остаток на 1 января 2025 г., пересмотренный		28 200	0	0	(43 000)	0	0	112 714	97 914
10	Остаток на 1 января 2025 г.		28 200	0	0	(43 000)	0	0	112 714	97 914
11	Прибыль (убыток) после налогообложения		0	0	0	0	0	0	37 255	37 255
12	Дивиденды (распределенная прибыль)		0	0	0	0	0	0	(15 000)	(15 000)
13	Остаток на 30 июня 2025 г., в том числе:		28 200	0	0	(43 000)	0	0	134 969	120 169

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Ю.В. Гуторова  
(должность руководителя) (подпись) (инициалы, фамилия)

\_\_\_\_\_ г.