

Приложение 1
к Положению Банка России
от 2 октября 2024 г. N 843-П
О формах раскрытия информации
в бухгалтерской (финансовой) отчетности
отдельных некредитных финансовых
организаций, бюро кредитных историй,
кредитных рейтинговых агентств и
порядке группировки счетов
бухгалтерского учета в соответствии
с показателями бухгалтерской
(финансовой) отчетности

Форма

Код территории по ОКАТО	Код организации		
	по ОКПО	ОГРН	ИНН
40262563000	98641831	1107847062652	7804433159

Бухгалтерский баланс организации

на 31 декабря 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "МАКСИМУМ" (ООО УК "МАКСИМУМ")
(полное и (или) сокращенное фирменные наименования)

190098, Город Санкт-Петербург, вн.тер. г. Муниципальный Округ Адмиралтейский Округ, б-р Конногвардейский, дом 4, литера А

(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД 0420002

Годовая (квартальная, полугодовая,
за 9 месяцев)

(тыс. руб)

Номер показателя	Наименование показателя	Номер примечания	На 31.12.2025	На 31.12.2024
1	2	3	4	5
Раздел I. Активы				
1	Денежные средства	5	5 329	138
2	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		114 972	103 233
3	средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	10	7 199	9 879
4	займы выданные и прочие размещенные средства	11	91 757	79 078
5	дебиторская задолженность	12	16 016	14 277
6	Нематериальные активы и капитальные вложения, в них	18	0	17
7	Основные средства и капитальные вложения в них	19	3 377	156
8	Прочие активы	20	1 143	248
9	Итого активов		124 821	103 793
Раздел II. Обязательства				
10	Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		540	446
11	кредиторская задолженность	26	540	446
12	Обязательство по текущему налогу на прибыль	48	2 061	2 006
13	Отложенные налоговые обязательства	48	1 629	1 424
14	Прочие обязательства	29	2 690	2 003
15	Итого обязательств		6 920	5 879
Раздел III. Капитал				
16	Уставный капитал	30	26 226	28 200
17	Собственные акции (доли), принадлежащие обществу	30	(36 983)	(43 000)
18	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		128 658	112 714
19	Итого капитала		117 901	97 914
20	Итого капитала и обязательств		124 821	103 793

Генеральный директор

(должность)

Ю.В. Гуторова

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

г.

Займы выданные и прочие размещенные средства, оцениваемые по амортизированной стоимости

Таблица 11.1

Номер показателя	Наименование показателя	На 31.12.2025			На 31.12.2024		
		полная балансовая стоимость	оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки	балансовая стоимость	полная балансовая стоимость	оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки	балансовая стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Долговые ценные бумаги, кроме долговых ценных бумаг кредитных организаций и банков-нерезидентов	51 762	(114)	51 648	59 537	0	59 537
2	Прочие выданные займы	55 986	(15 878)	40 108	28 275	(8 734)	19 541
3	Итого	107 748	(15 991)	91 757	87 812	(8 734)	79 078
4	Текстовое пояснение						

Выверка изменений оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости: займам выданным и прочим размещенным средствам за 2025 г.

Таблица 11.2

Номер показателя	Наименование показателя	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки, оцениваемый в сумме, равной 12-месячным ожидаемым кредитным убыткам	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки, оцениваемый в сумме, равной ожидаемым кредитным убыткам за весь срок			Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам, являющимся кредитно-обесцененными при первоначальном признании	Итого
			по финансовым активам, кредитный риск по которым значительно увеличился с даты первоначального признания, но которые не являются кредитно-обесцененными	по финансовым активам, оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по которым оценивается в упрощенном порядке	по кредитно-обесцененным финансовым активам, кроме финансовых активов, являющихся кредитно-обесцененными при первоначальном признании		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по состоянию на 31 декабря 2024 г., в том числе:	8 734	0	0	0	0	8 734
2	прочие выданные займы	8 734	0	0	0	0	8 734
3	Отчисления в оценочный резерв (восстановление оценочного резерва) под ожидаемые кредитные убытки, в том числе:	7 257	0	0	0	0	7 257
4	долговые ценные бумаги, кроме долговых ценных бумаг кредитных организаций и банков-нерезидентов	114	0	0	0	0	114
5	прочие выданные займы	7 143	0	0	0	0	7 143
6	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по состоянию на 31 декабря 2025 г., в том числе:	15 991	0	0	0	0	15 991
7	долговые ценные бумаги, кроме долговых ценных бумаг кредитных организаций и банков-нерезидентов	114	0	0	0	0	114
8	прочие выданные займы	15 878	0	0	0	0	15 878
9	Текстовое пояснение						

Выверка изменений оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости: займам выданным и прочим размещенным средствам за 2024 г.

Таблица 11.2

Номер показателя	Наименование показателя	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки, оцениваемый в сумме, равной 12-месячным ожидаемым кредитным убыткам	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки, оцениваемый в сумме, равной ожидаемым кредитным убыткам за весь срок			Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам, являющимся кредитно-обесцененными при первоначальном признании	Итого
			по финансовым активам, кредитный риск по которым значительно увеличился с даты первоначального признания, но которые не являются кредитно-обесцененными	по финансовым активам, оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по которым оценивается в упрощенном порядке	по кредитно-обесцененным финансовым активам, кроме финансовых активов, являющихся кредитно-обесцененными при первоначальном признании		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по состоянию на 31 декабря 2023 г., в том числе:	1 493	0	0	0	0	1 493
2	прочие выданные займы	1 493	0	0	0	0	1 493
3	Отчисления в оценочный резерв (восстановление оценочного резерва) под ожидаемые кредитные убытки, в том числе:	7 241	0	0	0	0	7 241
4	прочие выданные займы	7 241	0	0	0	0	7 241
5	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по состоянию на 31 декабря 2024 г., в том числе:	8 734	0	0	0	0	8 734
6	прочие выданные займы	8 734	0	0	0	0	8 734
7	Текстовое пояснение						

Форма

Код территории по ОКАТО	Код организации		
	по ОКПО	ОГРН	ИНН
40262563000	98641831	1107847062652	7804433159

Отчет
о финансовых результатах организации

за 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "МАКСИМУМ" (ООО УК "МАКСИМУМ")
(полное и (или) сокращенное фирменные наименования)

190098, Город Санкт-Петербург, вн.тер. г. Муниципальный Округ Адмиралтейский Округ, б-р Конногвардейский, дом 4, литера А
(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД 0420003

Годовая (квартальная, полугодовая,

за 9 месяцев) (тыс.
руб)

Номер показателя	Наименование показателя	Номер примечания	За 2025 г.	За 2024 г.		
1	2	3	4	5	6	7
Раздел I. Прибыли и убытки						
1	Торговые и инвестиционные доходы, в том числе:		(21 427)	8 770	0	0
2	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с финансовыми инструментами, в обязательном порядке классифицируемыми как оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	32	0	162	0	0
3	процентные доходы	34	10 209	8 827	0	0
4	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) по восстановлению (созданию) оценочных резервов под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости		(7 274)	(7 241)	0	0
5	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с иностранной валютой	38	(18 335)	7 023	0	0
6	прочие инвестиционные доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов)	39	(6 027)	0	0	0
7	Выручка от оказания услуг и комиссионные доходы	40	177 188	146 222	0	0
8	Расходы на персонал	41	(47 718)	(33 192)	0	0
9	Общие и административные расходы	45	(18 047)	(15 310)	0	0
10	Прочие доходы	46	4 596	70	0	0
11	Прибыль (убыток) до налогообложения		94 592	106 560	0	0
12	Налог на прибыль, в том числе:	48	(8 622)	(7 836)	0	0
13	текущий налог на прибыль	48	(8 416)	(7 559)	0	0
14	отложенный налог на прибыль	48	(206)	(277)	0	0
15	Прибыль (убыток) после налогообложения		85 970	98 724	0	0
Раздел II. Прочий совокупный доход						
16	Итого совокупного дохода (расхода)		85 970	98 724	0	0

Генеральный директор

(должность)

Ю.В. Гуторова

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

г.

Расходы на персонал

Таблица 41.1

Номер показателя	Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
1	2	3	4
1	Расходы по выплате краткосрочных вознаграждений работникам	39 842	27 930
2	Страховые взносы с выплат вознаграждений работникам	7 876	5 250
3	Прочее	0	12
4	Итого	47 718	33 192
5	Текстовое пояснение		

Приложение 3
к Положению Банка России
от 2 октября 2024 г. N 843-П
О формах раскрытия информации
в бухгалтерской (финансовой) отчетности
отдельных некредитных финансовых
организаций, бюро кредитных историй,
кредитных рейтинговых агентств и
порядке группировки счетов
бухгалтерского учета в соответствии
с показателями бухгалтерской
(финансовой) отчетности

Форма

Код территории по ОКАТО	Код организации		
	по ОКПО	ОГРН	ИНН
40262563000	98641831	1107847062652	7804433159

Отчет
об изменениях капитала организации

за 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "МАКСИМУМ" (ООО УК "МАКСИМУМ")
(полное и (или) сокращенное фирменные наименования)

190098, Город Санкт-Петербург, вн.тер. г. Муниципальный Округ Адмиралтейский Округ, б-р Конногвардейский, дом 4, литера А
(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД 0420004

Годовая (квартальная, полугодовая, за 9 месяцев)

(тыс. руб)

Номер показателя	Наименование показателя	Номер примечания	Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Собственные акции (доли), принадлежащие обществу	Резервы		Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
							резерв хеджирования денежных потоков	резерв хеджирования долевых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		
1	2	3	4	5	6	7	14	15	18	19
1	Остаток на 1 января 2024 г.		31 333	0	0	0	0	0	73 856	105 189
2	Остаток на 1 января 2024 г., пересмотренный		31 333	0	0	0	0	0	73 856	105 189
3	Остаток на 1 января 2024 г.		31 333	0	0	0	0	0	73 856	105 189
4	Прибыль (убыток) после налогообложения		0	0	0	0	0	0	98 724	98 724
5	Выкуп у акционеров (участников) (продажа, погашение) собственных акций (долей)		(3 133)	0	0	(43 000)	0	0	(46 867)	(93 000)
6	Дивиденды (распределенная прибыль)		0	0	0	0	0	0	(13 000)	(13 000)
7	Остаток на 31 декабря 2024 г.		28 200	0	0	(43 000)	0	0	112 714	97 914
8	Остаток на 1 января 2025 г.		28 200	0	0	(43 000)	0	0	112 714	97 914
9	Остаток на 1 января 2025 г., пересмотренный		28 200	0	0	(43 000)	0	0	112 714	97 914
10	Остаток на 1 января 2025 г.		28 200	0	0	(43 000)	0	0	112 714	97 914
11	Прибыль (убыток) после налогообложения		0	0	0	0	0	0	85 970	85 970
12	Выкуп у акционеров (участников) (продажа, погашение) собственных акций (долей)		(1 974)	0	0	6 017	0	0	(41 026)	(36 983)
13	Дивиденды (распределенная прибыль)		0	0	0	0	0	0	(29 000)	(29 000)
14	Остаток на 31 декабря 2025 г., в том числе:		26 226	0	0	(36 983)	0	0	128 658	117 901

Генеральный директор

(должность)

(подпись)

Ю.В. Гуторова

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

г.

Приложение 4
к Положению Банка России
от 2 октября 2024 г. N 843-П
О формах раскрытия информации
в бухгалтерской (финансовой) отчетности
отдельных некредитных финансовых
организаций, бюро кредитных историй,
кредитных рейтинговых агентств и
порядке группировки счетов
бухгалтерского учета в соответствии
с показателями бухгалтерской
(финансовой) отчетности

Форма

Код территории по ОКATO	Код организации		
	по ОКПО	ОГРН	ИНН
40262563000	98641831	1107847062652	7804433159

**Отчет
о движении денежных средств организации**

за 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "МАКСИМУМ" (ООО УК "МАКСИМУМ")
(полное и (или) сокращенное фирменные наименования)

190098, Город Санкт-Петербург, вн.тер. г. Муниципальный Округ Адмиралтейский Округ, б-р Конногвардейский, дом 4, литера А
(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД 0420005

Годовая (квартальная, полугодовая, за 9 месяцев)

(тыс. руб)

Номер показателя	Наименование показателя	Номер примечания	За 2025 г.	За 2024 г.
1	2	3	4	5
Раздел I. Денежные потоки от операционной деятельности				
1	Денежные поступления от предоставления услуг и полученные комиссии		175 448	143 694
2	Денежные выплаты поставщикам за товары и услуги		(22 373)	(13 274)
3	Проценты полученные		321	177
4	Прочие денежные поступления и выплаты от имени клиентов		629	570
5	Выплаты работникам и от имени работников, страховые взносы с сумм выплат вознаграждений работникам		(46 789)	(32 245)
6	Оплата прочих административных и операционных расходов		(576)	(1 667)
7	Уплаченный налог на прибыль		(8 361)	(7 294)
8	Сальдо денежных потоков от операционной деятельности		98 298	89 960
Раздел II. Денежные потоки от инвестиционной деятельности				
9	Поступления от продажи основных средств и капитальных вложений в них		4 674	0
10	Поступления от продажи и погашения финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости		20 164	412
11	Платежи в связи с приобретением финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости		(34 650)	(16 171)
12	Прочие поступления от инвестиционной деятельности		0	31 251
13	Прочие платежи по инвестиционной деятельности		(16 391)	0
14	Сальдо денежных потоков от инвестиционной деятельности		(26 203)	15 493
Раздел III. Денежные потоки от финансовой деятельности				
15	Платежи акционерам (участникам) в связи с выкупом у них собственных акций (долей) или их выходом из состава участников		(36 983)	(93 000)
16	Выплаченные дивиденды (распределенная прибыль)		(29 000)	(13 000)
17	Сальдо денежных потоков от финансовой деятельности		(65 983)	(106 000)
18	Сальдо денежных потоков за отчетный период		6 113	(548)
19	Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю		(922)	351
20	Остаток денежных средств и их эквивалентов на начало отчетного периода	5	138	335
21	Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец отчетного периода	5	5 329	138

Генеральный директор
(должность)

(подпись)

Ю.В. Гурова
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

г.