

Приложение 1  
к Положению Банка России  
от 2 октября 2024 г. N 843-П  
О формах раскрытия информации  
в бухгалтерской (финансовой) отчетности  
отдельных некредитных финансовых  
организаций, бюро кредитных историй,  
кредитных рейтинговых агентств и  
порядке группировки счетов  
бухгалтерского учета в соответствии  
с показателями бухгалтерской  
(финансовой) отчетности

Форма

Код территории по ОКАТО	Код организации		
	по ОКПО	ОГРН	ИНН
40262000000	98641831	1107847062652	7804433159

### Бухгалтерский баланс организации

на 31 марта 2026 г.

Общество с ограниченной ответственностью УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "МАКСИМУМ" (ООО УК "МАКСИМУМ")  
(полное и (или) сокращенное фирменные наименования)

190098, Город Санкт-Петербург, вн.тер. г. Муниципальный Округ Адмиралтейский Округ, б-р Конногвардейский, дом 4, литера А

(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД 0420002

Годовая (квартальная, полугодовая,  
за 9 месяцев)

(тыс. руб)

Номер показателя	Наименование показателя	Номер примечания	На 31.03.2026	На 31.12.2025
1	2	3	4	5
<b>Раздел I. Активы</b>				
1	Денежные средства	5	1 323	5 329
2	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		138 550	114 972
3	средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	10	3 447	7 199
4	займы выданные и прочие размещенные средства	11	119 197	91 757
5	дебиторская задолженность	12	15 906	16 016
6	Основное средства и капитальные вложения в них	19	13 086	3 377
7	Прочие активы	20	9 077	1 143
8	Итого активов		162 036	124 821
<b>Раздел II. Обязательства</b>				
9	Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		10 580	540
10	кредиты, займы и прочие привлеченные средства	24	9 935	0
11	кредиторская задолженность	26	645	540
12	Обязательство по текущему налогу на прибыль	48	2 163	2 061
13	Отложенные налоговые обязательства	48	1 693	1 629
14	Прочие обязательства	29	3 904	2 690
15	Итого обязательств		18 340	6 920
<b>Раздел III. Капитал</b>				
16	Уставный капитал	30	26 226	26 226
17	Собственные акции (доли), принадлежащие обществу	30	(36 983)	(36 983)
18	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		154 453	128 658
19	Итого капитала		143 696	117 901
20	Итого капитала и обязательств		162 036	124 821

Генеральный директор

(должность)

Ю.В. Гурова

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

г.

**Займы выданные и прочие размещенные средства, оцениваемые по амортизированной стоимости**

Таблица 11.1

Номер показателя	Наименование показателя	На 31.03.2026			На 31.12.2025		
		полная балансовая стоимость	оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки	балансовая стоимость	полная балансовая стоимость	оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки	балансовая стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Долговые ценные бумаги, кроме долговых ценных бумаг кредитных организаций и банков-нерезидентов	72 517	(138)	72 380	51 762	(114)	51 648
2	Прочие выданные займы	65 350	(18 533)	46 817	55 986	(15 878)	40 108
3	Итого	137 868	(18 671)	119 197	107 748	(15 991)	91 757
4	Текстовое пояснение						

**Выверка изменений оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости: займам выданным и прочим размещенным средствам за 1 квартал 2026 г.**

Таблица 11.2

Номер показателя	Наименование показателя	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки, оцениваемый в сумме, равной 12-месячным ожидаемым кредитным убыткам	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки, оцениваемый в сумме, равной ожидаемым кредитным убыткам за весь срок			Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам, являющимся кредитно-обесцененными при первоначальном признании	Итого
			по финансовым активам, кредитный риск по которым значительно увеличился с даты первоначального признания, но которые не являются кредитно-обесцененными	по финансовым активам, оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по которым оценивается в упрощенном порядке	по кредитно-обесцененным финансовым активам, кроме финансовых активов, являющихся кредитно-обесцененными при первоначальном признании		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по состоянию на 31 декабря 2025 г., в том числе:	15 991	0	0	0	0	15 991
2	долговые ценные бумаги, кроме долговых ценных бумаг кредитных организаций и банков-нерезидентов	114	0	0	0	0	114
3	прочие выданные займы	15 878	0	0	0	0	15 878
4	Отчисления в оценочный резерв (восстановление оценочного резерва) под ожидаемые кредитные убытки, в том числе:	2 680	0	0	0	0	2 680
5	долговые ценные бумаги, кроме долговых ценных бумаг кредитных организаций и банков-нерезидентов	24	0	0	0	0	24
6	прочие выданные займы	2 656	0	0	0	0	2 656
7	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по состоянию на 31 марта 2026 г., в том числе:	18 671	0	0	0	0	18 671
8	долговые ценные бумаги, кроме долговых ценных бумаг кредитных организаций и банков-нерезидентов	138	0	0	0	0	138
9	прочие выданные займы	18 533	0	0	0	0	18 533
10	Текстовое пояснение						

**Выверка изменений оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости: займам выданным и прочим размещенным средствам за 1 квартал 2025 г.**

Таблица 11.2

Номер показателя	Наименование показателя	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки, оцениваемый в сумме, равной 12-месячным ожидаемым кредитным убыткам	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки, оцениваемый в сумме, равной ожидаемым кредитным убыткам за весь срок			Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам, являющимся кредитно-обесцененными при первоначальном признании	Итого
			по финансовым активам, кредитный риск по которым значительно увеличился с даты первоначального признания, но которые не являются кредитно-обесцененными	по финансовым активам, оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по которым оценивается в упрощенном порядке	по кредитно-обесцененным финансовым активам, кроме финансовых активов, являющихся кредитно-обесцененными при первоначальном признании		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по состоянию на 31 декабря 2024 г., в том числе:	8 734	0	0	0	0	8 734
2	прочие выданные займы	8 734	0	0	0	0	8 734
3	Отчисления в оценочный резерв (восстановление оценочного резерва) под ожидаемые кредитные убытки, в том числе:	10 575	0	0	0	0	10 575
4	долговые ценные бумаги, кроме долговых ценных бумаг кредитных организаций и банков-нерезидентов	114	0	0	0	0	114
5	прочие выданные займы	10 462	0	0	0	0	10 462
6	Списание за счет оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки, в том числе:	(3 318)	0	0	0	0	(3 318)
7	прочие выданные займы	(3 318)	0	0	0	0	(3 318)
8	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по состоянию на 31 декабря 2025 г., в том числе:	15 991	0	0	0	0	15 991
9	долговые ценные бумаги, кроме долговых ценных бумаг кредитных организаций и банков-нерезидентов	114	0	0	0	0	114
10	прочие выданные займы	15 878	0	0	0	0	15 878
11	Текстовое пояснение						

Приложение 2  
к Положению Банка России  
от 2 октября 2024 г. N 843-П  
О формах раскрытия информации  
в бухгалтерской (финансовой) отчетности  
отдельных некредитных финансовых  
организаций, бюро кредитных историй,  
кредитных рейтинговых агентств и  
порядке группировки счетов  
бухгалтерского учета в соответствии  
с показателями бухгалтерской  
(финансовой) отчетности

Форма

Код территории по ОКАТО	Код организации		
	по ОКПО	ОГРН	ИНН
40262000000	98641831	1107847062652	7804433159

Отчет  
о финансовых результатах организации

за 1 квартал 2026 г.

Общество с ограниченной ответственностью УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "МАКСИМУМ" (ООО УК "МАКСИМУМ")  
(полное и (или) сокращенное фирменные наименования)

190098, Город Санкт-Петербург, вн.тер. г. Муниципальный Округ Адмиралтейский Округ, б-р Конногвардейский, дом 4, литера А  
(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД 0420003

Годовая (квартальная, полугодовая,

за 9 месяцев) (тыс. руб)

Номер показателя	Наименование показателя	Номер примечания	За 1 квартал 2026 г.	За 1 квартал 2025 г.
1	2	3	4	5
<b>Раздел I. Прибыли и убытки</b>				
1	Торговые и инвестиционные доходы, в том числе:		2 196	(16 790)
2	процентные доходы	34	2 956	2 332
3	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) по восстановлению (созданию) оценочных резервов под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости		(2 662)	937
4	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с иностранной валютой	38	1 902	(14 033)
5	прочие инвестиционные доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов)	39	0	(6 027)
6	Выручка от оказания услуг и комиссионные доходы	40	46 520	43 572
7	Расходы на персонал	41	(14 438)	(9 358)
8	Процентные расходы	43	(255)	0
9	Общие и административные расходы	45	(5 873)	(2 893)
10	Прочие доходы	46	0	3 508
11	Прочие расходы	46	(129)	0
12	Прибыль (убыток) до налогообложения		28 022	18 039
13	Налог на прибыль, в том числе:	48	(2 227)	(2 143)
14	текущий налог на прибыль	48	(2 163)	(2 502)
15	отложенный налог на прибыль	48	(63)	359
16	Прибыль (убыток) после налогообложения		25 795	15 896
<b>Раздел II. Прочий совокупный доход</b>				
17	Итого совокупного дохода (расхода)		25 795	15 896

Генеральный директор

(должность)

Ю.В. Гуторова

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

г.

Форма

Код территории по ОКАТО	Код организации		
	по ОКПО	ОГРН	ИНН
40262000000	98641831	1107847062652	7804433159

**Отчет  
о движении денежных средств организации**

за 1 квартал 2026 г.

Общество с ограниченной ответственностью УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "МАКСИМУМ" (ООО УК "МАКСИМУМ")  
(полное и (или) сокращенное фирменные наименования)

190098, Город Санкт-Петербург, вн.тер. г. Муниципальный Округ Адмиралтейский Округ, б-р Конногвардейский, дом 4, литера А  
(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД 0420005

Годовая (квартальная, полугодовая, за 9 месяцев)

(тыс. руб)

Номер показателя	Наименование показателя	Номер примечания	За 1 квартал 2026 г.	За 1 квартал 2025 г.
1	2	3	4	5
<b>Раздел I. Денежные потоки от операционной деятельности</b>				
1	Денежные поступления от предоставления услуг и полученные комиссии		46 630	43 162
2	Денежные выплаты поставщикам за товары и услуги		(14 007)	(8 850)
3	Проценты полученные		67	64
4	Прочие денежные поступления и выплаты от имени клиентов		427	499
5	Выплаты работникам и от имени работников, страховые взносы с сумм выплат вознаграждений работникам		(13 107)	(8 888)
6	Оплата прочих административных и операционных расходов		(277)	(244)
7	Уплаченный налог на прибыль		(2 061)	(2 006)
8	Сальдо денежных потоков от операционной деятельности		17 672	23 737
<b>Раздел II. Денежные потоки от инвестиционной деятельности</b>				
9	Поступления от продажи основных средств и капитальных вложений в них		0	3 675
10	Поступления от продажи и погашения финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости		76	5 270
11	Платежи в связи с приобретением финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости		(7 550)	(7 150)
12	Прочие платежи по инвестиционной деятельности		(14 207)	(25 156)
13	Сальдо денежных потоков от инвестиционной деятельности		(21 681)	(23 362)
<b>Раздел III. Денежные потоки от финансовой деятельности</b>				
14	Сальдо денежных потоков за отчетный период		(4 009)	375
15	Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю		4	112
16	Остаток денежных средств и их эквивалентов на начало отчетного периода	5	5 329	138
17	Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец отчетного периода	5	1 323	626

Генеральный директор

Ю.В. Гуторова

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

г.

Приложение 3  
к Положению Банка России  
от 2 октября 2024 г. N 843-П  
О формах раскрытия информации  
в бухгалтерской (финансовой) отчетности  
отдельных некредитных финансовых  
организаций, бюро кредитных историй,  
кредитных рейтинговых агентств и  
в порядке группировки счетов  
бухгалтерского учета в соответствии  
с показателями бухгалтерской  
(финансовой) отчетности

Форма

Код территории по ОКАТО	Код организации		
	по ОКПО	ОГРН	ИНН
40262000000	98641831	1107847062652	7804433159

**Отчет  
об изменениях капитала организации**

**за 1 квартал 2026 г.**

Общество с ограниченной ответственностью УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "МАКСИМУМ" (ООО УК "МАКСИМУМ")  
(полное и (или) сокращенное фирменные наименования)

190098, Город Санкт-Петербург, вн.тер. г. Муниципальный Округ Адмиралтейский Округ, б-р Конногвардейский, дом 4, литера А  
(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД 0420004

Годовая (квартальная, полугодовая, за 9 месяцев)

(тыс. руб)

Номер показателя	Наименование показателя	Номер примечания	Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Собственные акции (доли), принадлежащие обществу	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	18	19
1	Остаток на 1 января 2025 г.		28 200	0	0	(43 000)	112 714	97 914
2	Остаток на 1 января 2025 г., пересмотренный		28 200	0	0	(43 000)	112 714	97 914
3	Остаток на 1 января 2025 г.		28 200	0	0	(43 000)	112 714	97 914
4	Прибыль (убыток) после налогообложения		0	0	0	0	15 896	15 896
5	Остаток на 31 марта 2025 г.		28 200	0	0	(43 000)	128 610	113 810
6	Остаток на 1 января 2026 г.		26 226	0	0	(36 983)	128 658	117 901
7	Остаток на 1 января 2026 г., пересмотренный		26 226	0	0	(36 983)	128 658	117 901
8	Остаток на 1 января 2026 г.		26 226	0	0	(36 983)	128 658	117 901
9	Прибыль (убыток) после налогообложения		0	0	0	0	25 795	25 795
10	Остаток на 31 марта 2026 г., в том числе:		26 226	0	0	(36 983)	154 453	143 696

Генеральный директор

(должность)

Ю.В. Гуторова

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

г.